

022013

Číslo spisu

Vybavuje/linka

V Rem. Hámroch 15.02.2013

Vec: Prieskum trhu na verejné obstarávanie zadávanej zákazky: **Projektová dokumentácia na rekonštrukciu administratívnej budovy a rodinného domu pre Detský domov Remetské Hámre – výzva na predloženie cenovej ponuky**

Detský domov Remetské Hámre, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), zasiela v rámci prieskumu trhu na zadanie zákazky s nízkou hodnotou podľa §102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní

výzvu na predloženie cenovej ponuky

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	Detský domov Remetské Hámre
Sídlo:	Remetské Hámre č. 31, 072 41 Remetské Hámre
IČO:	170 710 54
DIČ:	2020956388
Zastúpený:	Mgr. Tatiana Svatíková, riaditeľka DeD
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000420971/8180
Kontaktná osoba:	Ing. Peter Širochman, ekonóm detského domova
Telefón:	0905 997 109
Elektronická pošta:	ekonom.dedrh1@stonline.sk

2. Predmet zákazky:

zákazka na poskytnutie služby na predmet zákazky: „Projektová dokumentácia na rekonštrukciu administratívnej budovy a rodinného domu pre Detský domov Remetské Hámre.“

Jedná sa o zákazku s nízkou hodnotou na poskytnutie služieb z prílohy č. 2 zákona, ktorej verejné obstarávanie bude realizované postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa §102 zákona metódou prieskumu trhu..

3. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu administratívnej budovy a rodinného domu pre potreby Detského domova. Predmet zákazky verejný obstarávateľ požaduje predložiť v skladbe:

- Textová časť
- Grafická časť
- Rozpočet s výkazom výmer

Uvedenú skladbu žiadame predložiť aj v elektronickej podobe (CD alebo DVD)

Detský domov Remetské Hámre
Remetské Hámre 31, 072 41 Remetské Hámre

Predmetom zákazky je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie v stupni projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (jednostupňový projekt) pre DeD Remetské Hámre.

Verejný obstarávateľ plánuje rekonštrukciu a prestavbu budovy detského domova pre zriadenie detských domovov rodinného typu.

Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude úspešný uchádzač vychádzať s všeobecne záväzných právnych a technických predpisov a požiadaviek verejného obstarávateľa.

Súčasťou zákazky je aj autorský dozor stavby a inžinierska činnosť obsahujúca zabezpečenie stavebného povolenia v mene verejného obstarávateľa.

Pôvodná budova detského domova bude rozdelená na dva samostatné domy so samostatnými vchodmi.

Jeden dom bude charakteru administratívna budova dvojpodlažná. Na prízemí budú kancelárie riaditeľa a administratívnych pracovníkov, na poschodí miestnosti pre sociálnych pracovníkov, psychológa a špeciálneho pedagóga a tiež byt pre prácu s rodinami.

Druhý dom bude pre postihnuté deti. Bude v ňom ubytovaných 8 detí. V ňom sa požaduje bezbarierovosť.

Pre obidve domy je potrebné navrhnuť odvedenie povrchových a spodných vôd od budov.

Súčasťou opisu je aj priložená a schválená štúdia stavby a štúdia odvedenia povrchových a spodných vôd.

Podrobný opis predmetu zákazky je v prílohe č. 1 tejto výzvy

4. Lehota a miesto plnenia:

Lehota plnenia: pre dodanie PD – 30 dní od účinnosti zmluvy
pre zabezpečenie SP – najneskôr do 30.04.2013

pre autorský dozor – počas realizácie stavby ukončenej kolaudáciou,
max. do 31.12.2015

Miesto plnenia: Detský domov Remetské Hámre č. 31

5. Predpokladaná hodnota zákazky (bez DPH):

Predpokladaná hodnota zákazky je 9 900,-EUR bez DPH

6. Cena a spôsob určenia ceny:

Cena za predmet zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s predmetom zákazky.

Cenu žiadame stanoviť v štruktúre: - cena za dodanie PD
- cena za zabezpečenie stavebného povolenia
- cena za autorský dozor
- **cena celkom za predmet zákazky**

Uchádzač predloží cenu celkom bez DPH aj s DPH, ak nie je platcom DPH uvedie to v ponuke.

7. Uchádzač v rámci svojej ponuky predloží:

- Doklad o oprávnení poskytovať požadovanú službu
- Podpísaný a vyplnený návrh Zmluvy o dielo, ktorí tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy

8. Termín a miesto predloženia ponuky:

Ponuku predložte do: **19.02.2013 do 11:00 hod.**

Miesto predloženia ponuky: **Detský domov Remetské Hámre**
Remetské Hámre 31
072 41 Remetské Hámre

Ponuku doručte osobne alebo poštou na vyššie uvedenú adresu:

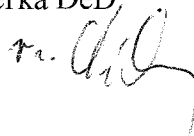
Označenie obálky: **Súťaž - neotvárať! Heslo: PD Remetské Hámre rekonštrukcia**

9. Hodnotenie ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je: **Najnižšia cena za predmet zákazky celkom vrátane DPH**

DETSKÝ DOMOV
072 41 Remetské Hámre

Mgr. Tatiana Svatíková
riaditeľka DeD



- Zoznam príloh: Príloha č.1 – Opis predmetu zákazky
Príloha č.2 – Návrh Zmluvy o dielo
Príloha č.3 – Štúdia stavby
Príloha č.4 – Štúdia odvodnenia stavby

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Predmet zákazky:	Rekonštrukcia a prestavba budovy DeD na dva samostatné domy.
Miesto stavby:	Remetské Hámre č. 31, parc. č.: 9/1 a 9/2
Objednávateľ – Užívateľ:	Detský domov Remetské Hámre
Investor:	Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny Bratislava, Špitálska 8, Bratislava

Stručný opis zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie rekonštrukcie a prestavby budovy detského domova na dva samostatné rodinné domy v stupni PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (jednostupňový projekt). Energetická náročnosť minimálne skupina B. V jednom rodinnom dome bude administratívna činnosť, druhý rodinný dom bude pre umiestnenie a bývanie pre postihnuté deti (8 deti). Na každý rodinný dom vypracovať tepelno – technické posúdenie.

V rámci projektových prác je potrebné vyprojektovať:

- rekonštrukciu dvoch rodinných domov,
- zateplenie obidvoch domov
- realizáciu vzduchotechniky
- spevnené plochy a príjazdová cesta,
- plynová kotolňa samostatná pre každý dom, vrátane tepelných rozvodov,
- samostatné meranie spotreby vody, plynu a elektriny pre každý dom,
- bezbariérový vstup,
- odvedenie spodných a povrchových vôd od domov,
- súčasťou PD budú aj búracie práce pri stavbe a rekonštrukcií objektu a likvidácia vyburanej sute a odpadov.

Požiadavky na dispozičné členenie rodinných domov:

Prvý rodinný dom: pre administratívu

1. Podzemné podlažie: sklady, chodba, spoločné priestory, plynová kotolňa
1. Nadzemné podlažie: kancelária riaditeľa, kancelárie administratívnych pracovníkov-6, zasadačka, 2x WC, ekonomat, šatňa, umyvárka, chodby a foyer.
2. Nadzemné podlažie: kancelárie sociálnych pracovníkov, psychológa a špeciálneho pedagóga-4, priestor pre prácu s profesionálnou rodinou, kuchynka, 4x WC, 2x kúpeľňa, ekonomat, komora, chodby, predsieň a galéria.

Súčasťou rodinného domu na druhom nadzemnom podlaží bude tiež samostatná ubytovacia jednotka pre prácu s rodinou nasledujúcej dispozície:

- Samostatná jedno prípadne dvojizbová jednotka pre maximálne 3 osoby
- Samostatný vchod (umiestnenie možné aj v spoločnej vstupnej hale)
- Kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC (WC môže byť oddelené od kúpeľne)
- Obývacia izba so zariadením,
- Kuchyňa s plným vybavením,

Druhý rodinný dom: pre postihnuté deti (v dome bude umiestnených 8 deti)

1. Podzemné podlažie:

- Spoločenská miestnosť,
- Priestor pre individuálnu prácu s deťmi,
- Kúpeľňa s WC
- 2x šatne + kúpeľňa s WC
- Chodby
- Výtah

2. Nadzemné podlažie

- 3 x izba deti
- Obývacia izba pre deti
- Kuchyňa s plným, štandardným vybavením pre rodinný dom,
- Miestnosť pre individuálnu prácu s deťmi,
- Kúpeľňa s WC 2x
- 2x šatne + kúpeľňa s WC
- Chodby, predsieň, výtah a iné
- Samostatná izba (priestor) pre vychovávateľov

Všeobecné požiadavky (na zhodnotenie pri tvorbe cenovej ponuky):

- Oddelený vykurovací systém pre každý dom
- Nízkoenergetické spotrebiče a osvetlenie
- Priestor izby pre deti musí byť v súlade s hygienickými normami pre RD (pozor nie pre ubytovacie zariadenia, internáty a podobne) 8m² dieťa.
- Wifi alebo slaboprúde rozvody pre Internet, TV (v špecializovaných miestnostiach s možnosťou pripojenia na chránenú sieť zriaďovateľa DeD)
- **Požadujeme bezbariérové prevedenie rod. domov – v prípade poschodových RD minimálne pre prízemie,**
- Zahrnúť podľa možnosti využitie obnoviteľných zdrojov energií (príklad: solár, fotovoltaika a podobne, vybrať len jeden zdroj prípadne kombináciu)
- Projekt RD musí byť v súlade s územným plánom a požiadavkami objednávateľa – pred odovzdaním prekonzultovať a dopracovať podľa pripomienok objednávateľa
- PD, rozpočet a Výkaz – Výmer je konečný, nemenný - už sa nemôže meniť ani dopĺňať.

Úspešný uchádzač zabezpečí stavebné povolenie na predmetné stavby v mene objednávateľa.

Autorský dozor stavby,

Súčinnosť s Ústredím PSVaR pri tvorbe žiadosti o NFP a jej odovzdávaní,

Úspešný uchádzač pre tvorby spracovania PD sám zabezpečí výškopisné a polohopisné zameranie pozemkov, prípadný hydrogeologický prieskum na pozemkoch, zisťovanie podzemných rozvodov a pod. Objednávateľ na požiadanie poskytne potrebnú súčinnosť.

Úspešný uchádzač pre potreby zabezpečenia stavebného povolenia zabezpečí prerokovanie PD s dotknutými orgánmi a organizáciami. Objednávateľ na požiadanie poskytne potrebnú súčinnosť.

Ďalšie požiadavky na predmet zákazky sú obsiahnuté v návrhu Zmluvy o dielo.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Slovenská republika – Detský domov Remetské Hámre
Sídlo: Remetské Hámre 31, 072 41 Remetské Hámre
IČO: 170 710 54
DIČ: 2020956388
Zastúpený: Mgr. Tatiana Svatíková, riaditeľka DeD
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000420971/8180
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov:
Sídlo:
IČO :
DIČ:
Zastúpený:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu v oddieli. . . vložke.

Preambula

Zhotoviteľ bol vybraný na základe zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok II.

Úvodné ustanovenia

Investičná akcia bude financovaná z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (85%) a ŠR (15%) v rámci pripravovaného projektu na Výzvu ROP 2.1, ktorej vyhlasovateľom je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej len „MParV SR“) ako Riadiaci orgán pre Regionálny operačný program. Investičnú akciu bude realizovať Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, 812 67 Bratislava (ďalej len „ústredie“), ktoré je zriaďovateľom Detského domova Remetske Hámre, a to bezodplatne na základe Mandátnej zmluvy, uzatvorenej medzi ústredím a Detským domovom.

Článok III. Predmet zmluvy

- 1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia činností uvedených v tomto článku v rámci Investičnej akcie č. 25726 „**Rekonštrukcia administratívnej budovy a obytného domu Detského domova Remetské Hámre (ROP)**“,
- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok tejto zmluvy pre objednávateľa zabezpečí predmet plnenia v nasledovnom rozsahu:
 - 2.1 vypracovanie projektovej **dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby** (jednostupňový projekt) vrátane dokladovej časti v rozsahu o obsahu Príloh č.2. a č.3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNICA 2012.
 - 2.2 vykonávanie **autorského dozoru** počas realizácie stavby zhotoviteľom stavby až po vydanie kolaudačného rozhodnutia príslušným stavebným úradom v rozsahu o obsahu Prílohy č.4 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNICA 2012;
 - 2.3 zameranie skutkového stavu pre účely spracovania projektovej dokumentácie (v prípade neposkytnutia pôvodnej PD objednávateľom);
 - 2.4 inžinierska činnosť pre zabezpečenie stavebného povolenia v mene objednávateľa.
- 3 Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby.
- 4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví projektovú dokumentáciu podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa (aj v elektronickej forme) v rozsahu a kvalite podľa platných právnych predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného v článku III. Zhotoviteľ dodá položkovitý rozpočet stavby, výkaz výmer stavby, interiérové vybavenie a informačno – komunikačné technológie v ôsmich písomných vyhotoveniach, a v 8 kópiách na CD alebo DVD.
- 5 Súčasťou projektovej dokumentácie bude výpočet predpokladaných energetických úspor dotknutých budov po realizácii projektu. Doklad o výške energetickej úspory vyjadrený v znížení potreby tepla na vykurovanie v každej z dotknutých budov. Akceptovaný bude len odborný výpočet vypracovaný v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov.
- 6 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri vypracovávaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) vrátane poskytnutia technických parametrov stavby (merateľné ukazovatele) a účasti pri predkladaní žiadosti o NFP na Riadiaci orgán (MPaRV SR).
- 7 Po ukončení stavby spolupracovať so zhotoviteľom verejnej práce pri vypracovaní záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

Článok IV. Dohodnuté podmienky

- 1 Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektov poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v upresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 3 Pri zhotovovaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje, že projektovú dokumentáciu s poverenými zamestnancami objednávateľa prerokuje, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje a s nimi odsúhlasí.
- 4 Ak v priebehu vypracovania predmetu zmluvy nastanú zmeny a okolnosti, ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 5 Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rámci dohodnutej ceny v **ôsmich vyhotoveniach**. Rozpočet stavby bude vypracovaný v ôsmich vyhotoveniach. Výkaz – výmer bude vypracovaný v ôsmich vyhotoveniach. Súčasťou výkazu výmer stavebných prác a dodávok bude položka „Vypracovanie energetického certifikátu“ v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ požaduje dodanie projektovej dokumentácie v **dvoch kópiách na CD alebo DVD** nosiči pre potreby predkladania projektu v rámci ROP a pre stavebné práce, ktoré budú zadávané procesom verejného obstarávania. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 6 Objednávateľ požaduje zhotovenie výkazov výmer na CD alebo DVD osobitne pre stavebné práce a osobitne pre vybavenie stavby (samostatné zariadenie interiéru, zariadenia informačno – komunikačných technológií).

Článok V. Termín a spôsob plnenia

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v týchto termínoch:

Termín dodania predmetu zmluvy:

- pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane dokladovej časti do 30 dní od účinnosti zmluvy;
- termín dodania právoplatného stavebného povolenia do 30.04.2013
- výkon autorského dozoru projektanta počas realizácie stavebných prác, predpokladaný termín do 31.12.2015.

- 2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 3 Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzдание projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a pre realizáciu stavby objednávateľovi a zápisom o prevzatí diela preberajúcim oprávneným zamestnancom objednávateľa.
- 4 Dielo sa považuje za riadne vykonané, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v lehote plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov.

Článok VI. Cena a platobné podmienky

- 1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky.

- 2 Špecifikácia dohodnutej ceny:
Projektová dokumentácia v rozsahu **pre stavebné povolenie a realizáciu stavby** vrátane rozpočtovej časti a výkazov výmer aj v elektronickej podobe, vrátane dokladovej časti
Zmluvná cena celkom bez DPH: , €
Sadzba DPH a výška DPH: 20% , €
Zmluvná cena celkom vrátane DPH: , €
Slovom: eur a eurocentov.

Autorský dozor
Zmluvná cena celkom bez DPH: , €
Sadzba DPH a výška DPH: 20% , €
Zmluvná cena celkom vrátane DPH: , €
Slovom: eur a eurocentov.

Inžinierska činnosť (zabezpečenie stavebného povolenia)
Zmluvná cena celkom bez DPH: , €
Sadzba DPH a výška DPH: 20% , €
Zmluvná cena celkom vrátane DPH: , €
Slovom: eur a eurocentov.

Cena spolu:

Zmluvná cena celkom bez DPH: , €
Sadzba DPH a výška DPH: 20% , €
Zmluvná cena celkom vrátane DPH: , €
Slovom: eur a eurocentov.

- 3 Dohodnutá cena za dielo je pevná a jej zmena môže byť len v prípade zmeny sadzby DPH.

- 4 Podkladom pre úhradu dohodnutej ceny diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom po splnení jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa článku III. a IV. takto:
- Objednávateľ zaplatí za všetky stupne projektovej dokumentácie po ich vypracovaní a dodaní v printovej a v elektronickej podobe;
 - Objednávateľ zaplatí za inžiniersku činnosť zhotoviteľovi po vydaní stavebného povolenia;
 - Objednávateľ zaplatí za výkon autorského dozoru po odovzdaní a prevzatí stavby, vypracovaní záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov, a po vydaní kolaudačného rozhodnutia.
- 5 Celková suma za vykonávanie týchto činností nesmie presiahnuť cenu, ktorá bola predložená v cenovej ponuke.
- 6 Faktúry sú splatné do 30 dní od doručenia objednávateľovi.

Článok VII. Osobitné podmienky

- 1 Obsah a dohodnuté podmienky v tejto zmluve sú záväzné pre obidve strany.
- 2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa platných predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného v článku III.
- 3 Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné vady diela platia ustanovenia §§ 560 až 565 Obchodného zákonníka.
- 4 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadne vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 5 Na vypracovanú dokumentáciu zhotoviteľ poskytuje 60 mesačnú záručnú dobu, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi. Na konštrukčné riešenie po celú dobu životnosti stavby.
- 6 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením predmetu zmluvy Čl. III ods. 2.1. je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 120,- EUR za každý deň omeškania.
- 7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou fakturovanej sumy za predmet zmluvy je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8 Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.
- 9 Za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje:
- ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania postupu a kvality projektovej dokumentácie;
 - omeškania s dodaním predmetu zmluvy objednávateľovi o viac ako 15 dní.

- 10 Predčasné skončenie platnosti zmluvy je možné zo strany účastníkov zmluvy dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
- 11 Dohoda o skončení platnosti zmluvy musí byť písomná. V tomto prípade platnosť zmluvy končí dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Súčasťou dohody o skončení platnosti tejto zmluvy musí byť aj spôsob vzájomného vysporiadania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
- 12 Zmluvu je možné ukončiť aj výpoveďou bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 13 Odstúpiť od zmluvy je možné len v prípade, ak zhotoviteľ neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy ani v náhradnom termíne alebo ak objednávateľ neplní záväzky uvedené v tejto zmluve ani v náhradnom termíne. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán a strana, ktorej pred odstúpením od zmluvy poskytla plnenie druhá strana, toto plnenie vráti. Odstúpenie od zmluvy, v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov, sa však netýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy ktoroukoľvek stranou.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31.12.2015.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Účinnosť zmluvy končí dňom vypracovania záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce a zaplatením dohodnutej ceny.
3. Zmeny v tejto zmluve je možné robiť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadne prenechanie na využitie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
5. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich exemplároch, z ktorých šesť obdrží objednávateľ, a dve zhotoviteľ.
6. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – „Cenová ponuka na zhotovenie diela“.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V....., dňa

V....., dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....

.....